

PREVENÇÃO DE DESVIOS E FRAUDES EM CONDOMÍNIOS

Ponto de análise:

Todas as despesas possuem notas fiscais válidas?

Existe comprovação de prestação de serviço contratada?

Há mais de um orçamento para as contratações?

Os extratos bancários batem com os balancetes?

O síndico apresenta as contas mensalmente?

O Conselho Fiscal está atuante e revisa os documentos?

Há auditoria anual contratada pelo condomínio?

Moradores têm acesso online aos documentos?

Há contratos assinados para todos os serviços?

O síndico responde prontamente a pedidos de esclarecimento?